|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДЕНО**Распоряжением Главы администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостанот 29 марта 2018 года № 14 |

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ОБ АУКЦИОНЕ №1**

**на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан**

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор аукциона:** | **Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан** |

**Контактные данные организатора аукциона:**

**Место нахождения / почтовый адрес:** 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, д.69

**Номер контактного телефона (факса):** 8(347) 57-62-4-56

**Адрес электронной почты:** ermselsovet@mail.ru

**с. Ермолаево - 2018**

## 1. Правовое регулирование

1.1. Настоящая аукционная документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 г. № 67 (далее – Правила).

1.2.Аукцион проводится на основании Распоряжения главы Администрации СП Ермолаевский сельсовет МР Куюргазинский район РБ от 29 марта 2018 года № 14.

1.3. Аукцион проводится в форме торгов, открытых по составу участников и по форме подачи предложений о цене договора (цене лота).

1.4. Информация об аукционе размещается на сайте [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет» (далее - на официальном сайте торгов).

2. Организатор аукциона.

2.1. Организатор аукциона:Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет МР Куюргазинский район Республики Башкортостан.

2.2. Место нахождения: Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, д.69.

Почтовый адрес: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, д.69.

Номер контактного телефона Организатора аукциона: 8 (347) 57-62-4-56.

2.3. Организатор аукциона осуществляет действия по организации и проведению аукциона в соответствии с процедурами, условиями и положениями, изложенными в настоящей документации об аукционе.

3. Предмет аукциона.

3.1. Предметом аукциона является право заключения договоров аренды муниципального имущества сельского поселения Ермолаевский сельсовет МР Куюргазинский район Республики Башкортостан, указанное в информационном сообщении и ***Приложении №1*** к настоящей документации об аукционе.

3.2. Вид имущества:

- специализированный автомобиль «мусоровоз КО-440-2, гос. № У666АУ 102 RUS, 2016 г.в. Характеристики: мощность двигателя – 131,2 л.с., рабочий объем двигателя – 4- 750 куб.см, тип двигателя - дизель, экологический класс – 4, изготовитель – ОАО «КОММАШ» г.Арзамас. Масса загружаемых отходов – 3,1 т. коэффициент уплотнения – 1,5-4, грузоподъемность манипулятора – 500 кг.

Технические характеристики KAMAZ 65115 (6х4)

3.3. Целевое назначение имущества: предоставление услуг населению по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, в т.ч. с контейнеров и контейнерных площадок и дворов сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, в порядке и на условиях, предусмотренных договором аренды имущества.

3.4 С победителем конкурса заключается договор аренды муниципального имущества.

3.4. Срок аренды: 1 год

3.5. Арендатор не вправе передавать Имущество в субаренду.

3.6. Техническое состояние муниципального имущества, права на которые передаются по договору аренды: на момент передачи имущество соответствует нормам технической эксплуатации и пригодно для использования; на момент окончания срока действия договора имущество должно быть также технически исправным, соответствовать нормам технической эксплуатации и быть пригодным для дальнейшего пользования.

4. Начальная (минимальная) цена договора

Начальная (минимальная) цена размера арендной платы за 1 месяц указана в информационной карте (Приложение 1) и Приложении №4к настоящей документации об аукционе.

Начальная (минимальная) цена размера арендной платы определена на основании Отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за имущество №082/2018 от 26.03.2018 г.

## 5. Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе

5.1. Документация об аукционе предоставляется заинтересованным лицам (их представителям - при наличии доверенности) в электронном виде без взимания платы по адресу: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, 69, по рабочим дням ***с 08-00 часов до 17-00 часов местного времени, обед 13-00 до 14-00***.

5.2. Документация об аукционе предоставляется на основании заявления, поданного в письменной форме, в том числе, в форме электронного документа на адрес электронной почты Организатора аукциона ermselsovet@mail.ru, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

5.3. Документация об аукционе также размещена на сайтах [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет».

6. Требование о внесении задатка

6.1. Для участия в аукционе заявитель вносит задаток в размере 20% (двадцати процентов) от начальной цены размера арендной платы за весь период аренды с НДС, определенной на основе Отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за имущество № 082/2018 от 26.03.2018 г. Указанный задаток должен поступить на счет организатора торгов в срок до ***06.05.2018 года.***

6.2. Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан

БИК: 048073770

Корреспондентский счет: 30101810600000000770

Расчетный счет: 40302810900265000004

Учреждение: ФИЛИАЛ ОАО "УРАЛСИБ" В Г.УФА

*Назначение платежа: задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды имущества (мусоровоз)*

6.3. Организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона возвращает задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора аренды. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

6.4. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

6.5.В соответствии с пунктом 4 статьи 448 ГК РФ сумма внесенного задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

7. Отказ от проведения аукциона, внесение изменений***.***

7.1. Организатор аукциона, вправе отказаться от проведения открытого аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

7.2. Извещение об отказе от проведения открытого аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения открытого аукциона.

7.3. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

7.4. Организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

7.5 Организатор аукциона по собственной инициативе или в соответствии с запросом заинтересованного лица вправе принять решение о внесении изменений в документацию об аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона в порядке, установленном для размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения, такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена документация об аукционе. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе составлял не менее пятнадцати дней.

## 8. Требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе.

8.1. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются публичной офертой, а заявка на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

8.2. Заявка должна быть подготовлена по форме согласно ***Приложению №2***, настоящей документации об аукционе, и содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3) предложения об условиях выполнения работ по качественным, количественным характеристикам работ услуг, оказание которых происходит с использованием арендуемого имущества.

4) копии документов, подтверждающих соответствие услуг установленным требованиям законодательства РФ: заверенная копия лицензии по сбору, транспортированию отходов IV класса (ст.9 Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»)

8.3. Заявка на участие в аукционе оформляется в соответствие со следующими требованиями:

1) все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов, входящих в состав заявки, на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода соответствующих документов на русский язык.

Документы, происходящие из иностранного государства, должны быть надлежащим образом легализованы в соответствии с законодательством и международными договорами Российской Федерации;

2) при подготовке заявки и документов, входящих в состав заявки, не допускается применение факсимильных подписей;

3) все страницы представленной заявки и документов должны быть читаемыми и четкими, в том числе, включая надписи на оттисках печатей и штампов;

4) заявка на участие в аукционе должна содержать опись входящих в ее состав документов. Все прилагаемые к заявке документы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью заявителя - юридического лица, подписаны лицом, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации действовать от лица заявителя без доверенности, или надлежащим образом уполномоченным им лицом на основании доверенности. В последнем случае оригинал или надлежащим образом заверенная копия доверенности прикладывается к заявке.

Указанные требования не распространяются на нотариально заверенные копии документов;

5) исправления в тексте заявки на участие в аукционе не имеют силы, за исключением тех случаев, когда эти исправления заверены рукописной надписью «исправленному верить» и собственноручной подписью уполномоченного лица, расположенной рядом с каждым исправлением, а так же скреплены печатью участника аукциона – юридического лица;

6) представленные в составе заявки на участие в аукционе документы не возвращаются заявителям и участникам аукциона, кроме отозванных ими заявок на участие в аукционе, а также заявок, поданных после окончании срока подачи заявок на участие в аукционе;

7) соблюдение заявителем требований по оформлению заявки означает, что все документы и сведения, входящие в состав заявки на участие в аукционе, поданы от имени заявителя, а также подтверждает подлинность и достоверность представленных в составе заявки на участие в аукционе документов и сведений.

Заявки подаются в письменной форме в запечатанном конверте, не позволяющем просматривать содержание такой заявки до вскрытия конверта. На конверте с заявкой указывается:

* наименование и адрес организатора аукциона;
* слова «Заявка на участие в аукционе № \_\_\_\_»;
* наименование предмета аукциона.

## 9. Форма, сроки и порядок оплаты по договору.

9.1. Форма, сроки и порядок оплаты по договорам указаны в проекте договора аренды.

## 10. Порядок пересмотра условий и цены договора (цены лота).

10.1. Цена заключенного договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

10.2. Цена договора в сторону увеличения может быть пересмотрена арендодателем в одностороннем порядке в случаях изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Республики Башкортостан, определяющих исчисление арендной платы, порядок и условия ее внесения.

10.3. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, за исключением цены договора, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

## 11. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

11.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок, установленный настоящей документацией об аукционе, в письменной форме или в форме электронного документа.

11.2. Заявитель вправе подать только одну заявку.

11.3. Прием заявок осуществляется по адресу: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул.Советская, 69 в рабочее время с 8.00 часов до 17.00 часов местного времени, обед с 13-00 до 14-00.

11.4. Начало срока подачи заявок на участие в аукционе: 03.04.2018 г.

11.5. Окончание срока подачи заявок на участие в аукционе:

***04.05.2018 года до 16-00 часов местного времени****.*

11.6. Заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в документации об аукционе, регистрируется Организатором аукциона. По требованию заявителя, Организатором аукциона выдается расписка о получении от него заявки на участие в аукционе с указанием даты и времени ее регистрации.

11.7. При получении заявки на участие в аукционе, поданной в форме электронного документа, Организатор аукциона подтверждает в письменной форме или в форме электронного документа ее получение в течение одного рабочего дня с даты получения такой заявки.

11.8. Заявка на участие в аукционе, поступившая после окончания срока приема заявок на участие в аукционе, не рассматривается и в тот же день возвращается соответствующему заявителю.

Задаток возвращается указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона.

11.9. Заявитель несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в аукционе, участием в аукционе и заключением договора, а Организатор аукциона не отвечает и не имеет обязательств по этим расходам независимо от характера проведения и результатов торгов.

11.10. Заявитель, подавший заявку на участие в аукционе, вправе отозвать такую заявку в любое время до дня и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. Отозвать заявку можно лично либо письменным заявлением, отправленным почтой. В случае письменного направления уведомления об отзыве заявок почтой, риск неполучения данного уведомления несет участник аукциона. Если до момента начала рассмотрения заявок организатор или комиссия не получили уведомления об отзыве заявки, то заявка рассматривается.

Организатор аукциона возвращает задаток указанному заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления письменного уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

12. Требования к участникам аукциона

12.1. Участником аукциона может являться любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора.

12.2. К участникам аукциона устанавливаются следующие обязательные требования, предусмотренные Законом:

1) соответствие участников аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам;

2) отсутствие в отношении участника аукциона - юридического лица процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

3) отсутствие решения о приостановлении деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе.

 4) наличие лицензии по сбору, транспортированию отходов IV класса (ст.9 Федеральный закон от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»)

## 13. Форма, порядок, дата начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе.

13.1. Любое заинтересованное лицо вправе в срок  ***с 03.04.2018 года до 01.05.2018 года*** направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа в соответствии с ***Приложением №3***, в адрес организатора аукциона: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, 69, либо на адрес электронной почты ermselsovet@mail.ru, запрос о разъяснении положений документации об аукционе.

13.2. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса Организатор аукциона направляет в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации об аукционе в адрес заинтересованного лица.

13.3. В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается Организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

## 14. Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»).

14.1. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены размера арендной платы за весь срок аренды (далее – цена договора) (цены лота), указанной в Информационном сообщении и ***Приложении №1*** к настоящей документации об аукционе, на "шаг аукциона".

14.2. "Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в Информационном сообщении и Приложении №1 к настоящей документации об аукционе.

## **15. Порядок, м**есто, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

15.1. Рассмотрение заявок осуществляется Комиссией по организации и проведению конкурсов (аукционов) на право заключения договоров аренды муниципального имущества сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан (далее – Аукционная комиссия) по адресу: 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул. Советская, 69, ***с 14-00 часов местного времени 04.05.2018 года.***

15.2. Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

15.3. Участник аукциона не допускается комиссией к участию в аукционе в случаях:

1) непредставления документов, определенных настоящей документацией в п.5.2, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;

2) несоответствия требованиям, указанным в п.7 настоящей документации;

3) невнесения задатка;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

6) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

15.4. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником аукциона комиссия обязана отстранить такого участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе их проведения. Протокол об отстранении участника аукциона от участия в аукционе подлежит размещению на официальном сайте торгов, в срок не позднее дня, следующего за днем принятия такого решения. При этом в протоколе указываются установленные факты недостоверных сведений.

15.5. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе ***07.05.2018 г.***

15.4. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

15.6. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол ведется аукционной комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии в день окончания рассмотрения заявок. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

15.7. Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, организатор аукциона возвращает задаток в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

16. Место, дата и время проведения аукциона.

16.1. Аукцион на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан состоится ***11.05.2018 года в 11-00 часов местного времени по адресу:*** 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, 69, 2-й этаж.

16.2. Регистрация участников аукциона проводится ***11.05.2018 года с 10-30 до 10-55 часов местного времени по адресу:*** 453360, Республика Башкортостан, Куюргазинский район, с. Ермолаево, ул. Советская, 69, 2-й этаж.

17. Срок подписания договора с победителем аукциона.

18.1. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола аукциона, на основании представленного победителем аукциона пакета документов, подготавливает и передает победителю аукциона проект договора аренды.

18.2. Договор аренды должен быть подписан победителем аукциона не ранее 10 дней и не позднее 15 днейсо дня утверждения итогов аукциона и размещения протокола на официальном сайте торгов.

18.4. В случае если победитель аукциона уклоняется от заключения договора, договор заключается с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора (цене лота).

При этом заключение договора для участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора (цене лота), является обязательным.

## 19. Дата, время и график осмотра муниципального имущества

19.1. Организатор аукциона обеспечивает осмотр муниципального имущества, права на которое передаются по договору ***с 10-00 часов до 11-00 часов местного времени*** по следующим дням: ***09.04.2018 г., 16.04.2018 г., 23.04.2018 г., 28.04.2018 г.***

19.2. Осмотр имущества осуществляется без взимания платы. Для осмотра имущества необходимо представить информацию о планируемом осмотре заранее за 1 рабочий день по тел. 8(347)5762456, 8(34757)62256.

## 20. Проекты договоров аренды.

ДОГОВОР №\_\_

аренды муниципального имущества без права выкупа

с.Ермолаево \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.

Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, в лице главы Администрации сельского поселения Барановского Романа Александровича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем Стороны, по результатам проведенного аукциона (протокол №\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие положения

1.1. Согласно условиям настоящего договора Арендодатель передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи во временное владение и пользование муниципальное имущество:

- специализированный автомобиль «мусоровоз КО-440-2, гос. № У666АУ 102 RUS, 2016 г.в. Характеристики: мощность двигателя – 131,2 л.с., рабочий объем двигателя – 4750 куб.см, тип двигателя - дизель, экологический класс – 4, изготовитель – ОАО «КОММАШ» г.Арзамас. Масса загружаемых отходов – 3,1 т. коэффициент уплотнения – 1,5-4, грузоподъемность манипулятора – 500 кг.

Описание и технические характеристики передаваемого в аренду имущества указаны в акте приема-передачи.

1.2. Имущество передается Арендатору для использования в следующих целях: предоставление услуг населению по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, в т.ч. с контейнеров и контейнерных площадок и дворов сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, в порядке и на условиях, указанных в Приложении №2, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Срок начала аренды – с момента подписания настоящего договора аренды.

Срок аренды – 1 год.

1.4. Передача имущества в аренду не влечет за собой передачу права собственности на это имущество.

1.5. Имущество, передаваемое в аренду Арендатору, не может быть предметом залога или иным образом отчуждено Арендатором.

1.6. Стоимость неотделимых улучшений арендованного имущества, произведенных Арендатором по согласованию с Арендодателем, по истечении срока действия настоящего договора Арендодателем не возмещается.

1.7. Стоимость сданного в аренду имущества увеличивается за счет улучшений, как отделимых, так и неотделимых, произведенных Арендатором за счет амортизационных отчислений от стоимости арендованного имущества, оставляемых в его распоряжении, и не влечет повышения арендной платы.

Улучшения арендованного имущества, как отделимые, так и неотделимые, произведенные за счет амортизационных отчислений от стоимости арендованного имущества, являются собственностью Арендодателя.

1.8. Арендатор принимает на себя обязательства по содержанию арендованного имущества, несет расходы по страхованию арендованного транспортного средства, включая страхование своей ответственности, а также расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией, осуществляет техническое обслуживание, восстановление и ремонт арендованного имущества в соответствии с обязательными требованиями стандартов, правил эксплуатации и иных нормативных документов за счет собственных средств.

Арендатор в течение всего срока договора аренды имущества обязан поддерживать его надлежащее состояние, включая осуществление текущего и капитального ремонта.

Арендатор своими силами осуществляет управление арендованным транспортным средством и его эксплуатацию, как коммерческую, так и техническую.

Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор.

1.9. Расходы, связанные с эксплуатацией имущества, оплачиваются Арендатором непосредственно поставщикам.

1.10. Стороны признают, что они надлежащим образом извещены обо всех условиях заключения и действия настоящего договора.

2. Размер и порядок внесения арендной платы

2.1. Размер арендной платы в месяц составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей, в т.ч. НДС\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб., за весь период аренды \_\_\_\_\_\_\_ руб. (определен в соответствии с протоколом аукциона).

2.2. Цена договора не может быть пересмотрена в сторону уменьшения.

2.3 Цена договора в сторону увеличения может быть пересмотрена Арендодателем в одностороннем порядке в случаях изменения нормативных правовых актов Российской Федерации, Республики Башкортостан, определяющих исчисление арендной платы, порядок и условия ее внесения. При изменении размера арендной платы оформляется новый расчет арендной платы, который становится неотъемлемой частью настоящего договора. Новый расчет арендной платы направляется Арендатору уведомлением и является обязательным для исполнения.

2.4. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально предоплатой до десятого числа первого месяца квартала путем перечисления денежных средств на счет Администрации сельского поселения Ермолаевский сельсовет МР Куюргазинский район РБ без выставления Арендатору счета на оплату.

2.5. Расторжение или прекращение действия настоящего договора не освобождает Арендатора от необходимости погашения задолженности по арендной плате и выплаты пеней.

2.6. В случае использования Арендатором имущества по истечении срока действия настоящего договора (несвоевременный возврат арендованного имущества), в соответствии со статьей 622 Гражданского кодекса Российской Федерации, Арендатор обязуется вносить арендную плату и пени за просрочку платежа за пользование имуществом в размере и порядке, установленных настоящим договором.

2.7. Отказ Арендатора от внесения, невнесение или частичное внесение им арендной платы и других платежей, предусмотренных настоящим Договором, более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа являются основаниями для досрочного расторжения настоящего договора.

2.8. Задаток, внесенный победителем аукциона на право заключения договоров аренды имущества, засчитывается в счет арендной платы.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Арендодатель вправе:

3.1.1. Требовать от Арендатора своевременного внесения арендной платы;

3.1.2. Проверять по документам фактическое наличие, количество, техническое состояние и условия содержания, экономическую эффективность эксплуатации имущества, переданного по настоящему договору;

3.1.3. Привлекать для проверки соответствующие надзорные и контролирующие органы;

3.1.4. Требовать при прекращении действия настоящего договора возврата переданного имущества в полном объеме;

3.1.5. Требовать прекращения действия настоящего договора в случаях использования и эксплуатации арендованного имущества не по назначению или выявления уменьшения стоимости имущества.

3.2. Арендатор вправе:

3.2.1. Владеть и пользоваться имуществом в соответствии с его назначением и условиями настоящего договора.

3.3. Арендодатель обязуется:

3.3.1. Предоставить Арендатору имущество во временное владение и пользование согласно пункту 1.1 настоящего договора в надлежащем техническом состоянии, пригодным к использованию и эксплуатации;

3.3.2. Производить учет и контроль внесения арендной платы, соблюдения Арендатором условий настоящего договора;

3.3.3. Доводить до сведения Арендатора новый расчет арендной платы по настоящему договору в случае изменения размера и порядка внесения арендной платы за пользование имуществом.

3.4. Арендатор обязуется:

3.4.1. Использовать арендованное имущество в соответствии с целевым назначением.

3.4.2. Обеспечивать сохранность арендованного имущества, поддерживать его в надлежащем техническом состоянии, осуществляя в установленные сроки текущий и капитальный ремонты за счет собственных средств;

3.4.3. Своевременно вносить арендную плату, установленную настоящим договором и последующими изменениями и дополнениями к нему, в том числе налоги;

3.4.4. По окончании срока действия настоящего договора (в последний день аренды) возвратить Арендодателю арендованное имущество в состоянии, обусловленном настоящим договором. Подтверждением факта возврата имущества является акт приема-передачи, оформленный и подписанный в 3 экземплярах.

3.4.5. Не предоставлять арендованное имущество в субаренду;

3.4.6. Нести риск случайной гибели и бремя содержания арендованного имущества;

3.4.7. Если арендованное имущество приходит в негодность по вине Арендатора до окончания срока действия настоящего договора, то Арендатор возмещает Арендодателю недовнесенную им арендную плату за поврежденное имущество, а также иные убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Арендодатель не отвечает по обязательствам Арендатора. Арендатор не отвечает по обязательствам Арендодателя;

3.4.8. Письменно сообщить Арендодателю не позднее чем за месяц о расторжении договора аренды как в связи с окончанием срока действия, так и при досрочном его расторжении.

4. Ответственность Сторон

4.1. Арендатор несет ответственность:

4.1.1. При невнесении в установленные настоящим договором сроки арендной платы начисляются пени в размере 0,3 процента с просроченной суммы за каждый день просрочки;

4.1.2. За несвоевременный возврат арендованного имущества начисляются штрафные санкции в размере 0,5 процента от стоимости имущества за каждый день просрочки;

4.1.3. За повреждение, уничтожение арендованного имущества Арендатор возмещает Арендодателю рыночную стоимость поврежденного или уничтоженного имущества;

4.1.4. За нарушение своих обязанностей по содержанию арендованного имущества (не проведение своевременного ремонта либо ненадлежащее санитарное состояние имущества и прилегающей территории) Арендатору имущества начисляются штрафные санкции в размере 5000 руб. за каждый установленный случай;

4.1.5. Уплата штрафов и пеней, установленных настоящим договором, не освобождает Стороны от выполнения возложенных на них обязательств или необходимости устранения нарушений.

4.2. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые были им оговорены при заключении настоящего договора, или были заранее известны Арендатору, или должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра имущества, проверки его исправности при заключении настоящего договора либо при передаче имущества в аренду.

4.3. Арендодатель не несет ответственности за убытки Арендатора, возникшие в результате его хозяйственной деятельности и не связанные с нарушением Арендодателем условий настоящего договора.

5. Изменение, расторжение, прекращение или продление договора

5.1. Изменение условий договора не допускается.

5.2. Настоящий договор подлежит расторжению в случае нарушения одной из Сторон своих обязанностей по данному договору.

5.3. По требованию Арендодателя настоящий договор может быть досрочно расторгнут судом в случаях, когда Арендатор:

пользуется имуществом в целом или частично с нарушением условий настоящего договора или целевого назначения имущества;

существенно ухудшает состояние арендованного имущества;

не производит капитального или текущего ремонтов арендованного имущества;

более двух раз подряд по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату (частичное внесение арендной платы приравнивается к ее невнесению);

отказывается вносить арендную плату на измененных условиях в случае, когда такие изменения внесены в порядке, предусмотренном настоящим договором;

нарушает иные условия настоящего договора.

5.4. По требованию Арендатора настоящий договор может быть досрочно расторгнут судом в следующих случаях:

Арендодатель не предоставил имущество в пользование Арендатору либо создал препятствия пользованию имуществом в соответствии с условиями настоящего договора или назначением имущества;

переданное Арендатору имущество имеет препятствующие пользованию недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении настоящего договора.

6. Прочие условия

6.1. По всем вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

6.2. Споры по настоящему договору разрешаются путем переговоров, в случае недостижения согласия - Арбитражным судом Республики Башкортостан.

6.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует 1 год.

6.4. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

6.5. При изменениях наименования, местонахождения, банковских реквизитов или при реорганизации Стороны обязаны письменно в двухнедельный срок сообщить друг другу об указанных изменениях или реорганизации.

7. Приложения

7.1. Приложение №1. Расчет годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

7.2. Приложение №2. Порядок и условия предоставления услуг населению сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов с контейнерных площадок и дворов сельского поселения, оказание которых происходит с использованием муниципального имущества.

7.3. Приложение №3. Акт приема-передачи имущества

8. Юридические адреса и реквизиты Сторон

**Арендодатель:**

Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, 453360, РБ, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул. Советская, 69, Тел.8(347)57-62-4-56, ИНН/КПП 0233006598/023301001,

Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Барановский Роман Александрович

**Арендатор:**

Приложение №1 к договору аренды №\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

**Расчет арендной платы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Период | Срок оплаты | Сумма, руб. |
| 1 | П кв.2018 г. | В течении 5 календарных дней с момента подписания договора |  |
| 2 | III кв.2018 г. | До 10.07.2018 г. |  |
| 3 | IVкв.2018 г. | До 10.10.2018 г. |  |
| 4 | I кв.2019 г. | До 15.01.2019 г. |  |
| 5 |  |  |  |
|  | Итого  |  |

**Арендодатель:**

Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, 453360, РБ, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул. Советская, 69, Тел.8(347)57-62-4-56, ИНН/КПП 0233006598/023301001,

Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Барановский Роман Александрович

**Арендатор:**

Приложение №2 к договору аренды №\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

**Порядок и условия предоставления услуг населению сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов с контейнерных площадок и дворов сельского поселения, оказание которых происходит с использованием муниципального имущества**

***Периодичность вывоза ТКО с контейнерных площадок:*** ежедневно до 12.00.

***Периодичность вывоза ТКО с дворов от населения:***

В зимнее время года- ноябрь - март (ежедневно не позднее 18.00)

В летнее время года - апрель-октябрь – (ежедневно не позднее 14.00).

Победитель аукциона – арендатор - обязан заключить договора на сбор и транспортирование коммунальных отходов с населением сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

График вывоза отходов от определенных мест жилой застройки или график подворового объезда является обязательным приложением к договору сбора и транспортирования отходов.

Места расположения контейнерных площадок и контейнеров определяются администрацией сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

Обязанность по уборке отходов, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, возлагается на специализированную организацию (арендатора имущества), осуществляющую вывоз отходов.

Мусор с контейнерных площадок должен быть вывезен полностью, в т.ч. тот, который находится около контейнеров.

Дополнительные условия: по предложению победителя аукциона.

**Арендодатель:**

Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, 453360, РБ, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул. Советская, 69, Тел.8(347)57-62-4-56, ИНН/КПП 0233006598/023301001,

Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Барановский Роман Александрович

**Арендатор:**

Приложение №3 к договору аренды

№\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.

[АКТ](http://blanker.ru/doc/akt-priema-peredachi-avtomobilya)

приема-передачи

с.Ермолаево «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, в лице главы Администрации сельского поселения Барановского Романа Александровича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем Арендодатель, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, при совместном наименовании «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором аренды №\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. Арендодатель передал, а Арендатор принял:

Технически исправный мусоровоз с боковой загрузкой КО-440 на базе автомобиля KAMAZ 65115:

|  |  |
| --- | --- |
| Регистрационный номер | У 666 АУ 102 RUS |
| Год изготовления | 2016 |
| Идентификационный номер VIN | XVL483213G0003409 |
| Кузов № | 330700G0237406 |
| Двигатель № | Д245 ТЕ 949199 |
| Шасси № | Х96330900G1075355 |
| Цвет  | Белый |

Идентификационные номера автомобиля сверены, комплектность автомобиля проверена и соответствует заводской.

Одновременно с автомобилем, Продавец передал, а Покупатель принял следующие документы:

-сервисная книжка

Арендатор подтверждает получение всей необходимой для использования технической документации, относящейся к  транспортному средству.

Претензий по поводу технического состояния транспортного средства Арендатор не имеет.

**Арендодатель:**

Администрация сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан, 453360, РБ, Куюргазинский район, с.Ермолаево, ул. Советская, 69, Тел.8(347)57-62-4-56, ИНН/КПП 0233006598/023301001,

Глава сельского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Барановский Роман Александрович

**Арендатор:**

### *Приложение № 1*

Информационная карта

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № Лота | Характеристикаобъекта | Вид разрешенного использования | Начальная цена размера арендной платы за 1 месяц с НДС, руб. | Начальная цена размера арендной платы за весь период аренды с НДС, руб. | Шаг аукциона (5%), руб. | Размер задатка (20%), руб. | Дополни-тельные условия | Срок аренды |
| 1 | Специализиро-ванный автомобиль Мусоровоз КО-440-2  | Предоставление услуг населению по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, в т.ч. с контейнерных площадок и дворов сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан | 13 933,0 | 167 916,0 | 8 395,8 | 33 583,2 | - | 1 год |

### *Приложение № 2*

*На бланке предприятия (при наличии)*

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

Изучив извещение о поведении аукциона, размещенном на сайте [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru) в сети «Интернет» от «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 года, проект договора и документацию об аукционе на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан:

Мусоровоз с боковой загрузкой КО-440-2 на базе ГАЗ-3309, 2017 г.г., целевое назначение: предоставление услуг населению по сбору и транспортированию твердых коммунальных отходов, в т.ч. с контейнерных площадок и дворов сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан.

ЗАЯВИТЕЛЬ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (полное наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (должность, Ф.И.О.)

зарегистрирован (о) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование налогового органа)

« » г. ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местонахождение заявителя:

Индекс Город Улица

Дом Корпус Квартира

Телефон Факс

Адрес электронной почты:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

сообщает о согласии принять участие в аукционе на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан на условиях, указанных в извещении о поведении аукциона, документации об аукционе и проекте договора.

 Приложение (указать наименование и реквизиты):

1) Выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки или выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенная копия такой выписки;

2) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;

3) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

4) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае (при необходимости);

5) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

6) платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка.

7) предложения об условиях выполнения работ по качественным, количественным характеристикам работ услуг, оказание которых происходит с использованием арендуемого имущества.

8) заверенная копия лицензии по сбору, транспортированию отходов.

Заявитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись руководителя юридического лица либо заявителя - физического лица)

М.П.

**Предложения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование заявителя)

**об условиях выполнения работ по качественным, количественным характеристикам работ и услуг, оказание которых происходит с использованием арендуемого имущества**

***Периодичность вывоза ТКО с дворов от населения:***

В зимнее время года ноябрь - март:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (предложение заявителя, но не менее 2 раза в неделю)

В летнее время года - апрель-октябрь:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (предложение заявителя, но не менее 3 раза в неделю)

Дополнительные условия: *по предложению заявителя (например, периодичность санитарной обработки контейнеров, периодичность санитарной обработки контейнерных площадок, озеленение, ремонт контейнерных площадок с указанием количества, вывоз крупногабаритного мусора).*

### *Приложение № 3*

**Форма запроса на разъяснение документации об аукционе**

*На бланке организации*

Дата исх.№

В Администрацию сельского поселения Ермолаевский сельсовет муниципального района Куюргазинский район Республики Башкортостан

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. заявителя - физического лица либо полное наименование заявителя - юридического лица)

**ЗАПРОС НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации об аукционе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Раздел аукционной документации  | Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить | Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Ответ на запрос прошу направить по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес организации, направившей запрос)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность руководителя) (подпись) (Ф.И.О.)